

TỜ TRÌNH

V/v KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2021

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Hiệp Phát;
- Báo cáo tài chính năm 2020.

Căn cứ tình hình kinh doanh thực tế của việc cho thuê mặt bằng, Công ty Cổ phần Hiệp Phát đề ra các chỉ tiêu dự kiến cho kế hoạch năm 2021 như sau:

1. Kế hoạch Doanh thu – Lợi nhuận năm 2021:

- Tình hình dịch Covid-19 trong và ngoài nước vẫn diễn biến phức tạp khiến việc dự đoán tình hình kinh tế nói chung và hoạt động kinh doanh của Công ty nói riêng gặp nhiều khó khăn;
- Tốc độ phục hồi nhanh hay chậm sẽ phụ thuộc vào nhiều yếu tố vĩ mô như: độ nghiêm trọng và thời gian chịu ảnh hưởng của đại dịch, và ảnh hưởng của đại dịch lên nền kinh tế nói chung cũng như thị trường cho thuê kho, thuê mặt bằng văn phòng nói riêng.

2. Kế hoạch kinh doanh năm 2021:

- Tích lũy để phòng rủi ro, phát triển và tái đầu tư vào cơ sở vật chất để tăng giá cho thuê khi dịch ổn định;
- Theo dõi và nghiên cứu sát thị trường để tìm cơ hội đầu tư mới, đặc biệt là các nhóm bất động sản chịu ảnh hưởng nặng từ dịch Covid-19.

Hội Đồng Quản Trị kính trình Đại Hội Đồng Cổ Đông xem xét và thông qua./.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 02 năm 2021

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



[Signature]

LÂM THỊ TUYẾT HƯƠNG