

Số: 04/2026/BC.BKS-HPC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 02 năm 2026



BÁO CÁO BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025

ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ KINH DOANH CỦA CÔNG TY, KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ GIÁM ĐỐC

- Căn cứ quyền hạn và trách nhiệm của Ban Kiểm Soát quy định tại Điều lệ hiện hành Công ty Cổ phần Hiệp Phát;
- Căn cứ Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2025.

Ban Kiểm Soát báo cáo trước Đại Hội Đồng Cổ Đông về kết quả kinh doanh của Công ty, về kết quả kiểm tra, giám sát các mặt hoạt động của Hội Đồng Quản Trị và Ban Giám Đốc Công ty Cổ phần Hiệp Phát trong năm 2025 như sau:

1. KẾT QUẢ KINH DOANH CỦA CÔNG TY

(ĐVT: đồng)

Tổng doanh thu	7,797,701,487
Lợi nhuận trước thuế	2,680,440,389
Lợi nhuận sau thuế	2,217,404,313

2. KẾT QUẢ GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Trong năm 2025, Hội Đồng Quản Trị đã tổ chức các phiên họp để lên kế hoạch duy trì Công ty trước tình hình kinh tế đang gặp khó khăn và báo cáo Đại hội đồng cổ đông trong kỳ họp này.

Theo Ban Kiểm Soát, việc tổ chức họp và ban hành các văn bản của Hội Đồng Quản Trị phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Hội Đồng Quản Trị thực hiện giám sát hoạt động của Giám Đốc trong việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại Hội Đồng Cổ Đông và các hoạt động kinh doanh của Công ty;
- Hội Đồng Quản Trị đã phối hợp tốt cùng với Ban Giám Đốc chỉ đạo, điều hành toàn diện mọi hoạt động của Công ty để thực hiện kế hoạch kinh doanh cho thuê mặt bằng năm 2025 theo Nghị quyết của Đại Hội Đồng Cổ Đông.

3. KẾT QUẢ GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG CỦA GIÁM ĐỐC

Trong năm 2025, Ban Giám đốc đã nghiêm túc thực hiện và báo cáo đầy đủ, kịp thời tình hình thực hiện các Quyết định và các ý kiến chỉ đạo của Hội Đồng Quản Trị tại các cuộc họp.

- Ban Giám Đốc đã có nhiều nỗ lực điều hành và tổ chức hoạt động kinh doanh của Công ty: Duy trì lợi nhuận đồng thời thực hiện tiết giảm chi phí trước tình hình kinh tế khó khăn của cả nước;
- Ban Giám Đốc cũng đã tổ chức điều hành hoạt động của Công ty theo các nội dung, quy định trong các quy chế; trong đó quy chế tài chính được tuân thủ thực hiện nhằm đảm bảo an toàn tài chính trong quá trình hoạt động; tổ chức công tác kế toán tài chính tuân thủ các yêu cầu, quy định của chế độ kế toán và các quy định có liên quan.

Vậy, Ban Kiểm Soát báo cáo với Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2026./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên BKS;
- Lưu.



TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN
(Ký tên và đóng dấu)

LÂM MINH HIẾU